

Приложение

УТВЕРЖДЕН

распоряжением Губернатора
Кировской области
от 25.07.2019 № 40

ПЛАН-ГРАФИК
(«дорожная карта») по осуществлению мер по решению проблем граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены

Информация о многоквартирном доме							Информация о гражданах, включенных в реестр			Информация о застройщике		Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр									Восстановление прав граждан, включенных в реестр	
адрес многоквартирного дома, отнесенного к проблемным объектам	номер и дата разрешения на строительство (при наличии)	кадастровый номер земельного участка	общая площадь жилых помещений (квартир)	количество жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме	степень строительной готовности многоквартирного дома	количество жилых помещений (квартир), в отношении которых заключены договоры участия в долевом строительстве	количество зарегистрированных договоров участия в долевом строительстве, заключенных гражданами – участниками долевого строительства в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме	общее количество граждан – участников долевого строительства, договоры участия в долевом строительстве с которыми заключены в целях приобретения жилых помещений в многоквартирном доме и зарегистрированы	количество граждан, включенных в реестр	наименование, ИНН застройщика, осуществившего привлечение денежных средств граждан, включенных в реестр	сведения о ведении в отношении застройщика процедуры банкротства	меры законодательного характера			меры организационного характера			меры финансового характера			способ восстановления прав граждан, включенных в реестр	срок восстановления прав граждан, включенных в реестр
												наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты	наименование	срок реализации	ожидаемые результаты		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
г. Киров, ул. Сурикова, д. 31, 4 очередь строительства	RU43306000-0-175-2016 от 15.08.2016	43:40:00 0413:214	6024,19	144	6%	0	0	0	4	общество с ограниченной ответственностью «Аркос, строй», ИНН 4345032064	дело № А28-11539/2013 от 06.06.2016, конкурсное производство	передача согласно определению Арбитражного суда Кировской области по делу № А28-11539/2013 от 06.06.2016 на стадии конкурсного производства незавершенного строительства многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Киров, ул. Сурикова, д. 31, 4 очередь строительства, а также прав застройщика на данный незавершенный строительством многоквартирный дом	2016 год	передача ЖСК «Сурикова 31/4» на стадии конкурсного производства не завершено строительство многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Киров, ул. Сурикова, д. 31, 4 очередь строительства, а также прав застройщика на данный незавершенный строительством многоквартирный дом	участие в рассмотрении Арбитражным судом Кировской области дела № А28-11539/2013 о банкротстве ООО «Аркос, строй», консультирование членов ЖСК «Сурикова 31/4» по вопросу реализации предусмотренных законом способов завершения строительства многоквартирного дома	2015 – 2016 годы	получение участниками строительства знаний, необходимых для принятия решения по созданию жилищно-строительного кооператива и передаче такому жилищно-строительному кооперативу прав застройщика и незавершенного строительства многоквартирного дома	реализация жилищно-строительным кооперативом объектов долевого строительства, привлечение собственных средств членов ЖСК «Сурикова 31/4»	IV квартал 2019 года	завершение строительства объекта	завершение строительства многоквартирного дома (далее – МКД) новым застройщиком, передача жилых помещений гражданам новым застройщиком	IV квартал 2020 года

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
г. Киров, ул. Горбуно- вой, д. 31	RU433060 00-085 от 08.04.2015	43:43- 01:658:2 012-014	5541,33	119	60%	75	75	75	44	общество с ограниченной ответственностью «АСГ-бетон», ИНН 4345241798	дело № А28- 15892/2016	разработка проектов нормативных правовых актов, позволяющих меры по защите прав граждан – участников строительства (далее – нормативные правовые акты)	IV квартал 2016 года – II квартал 2018 года	принятие (утверждение) нормативных правовых актов	разъяснение гражданам – участникам строительства способов защиты их прав согласно разработанным и принятым нормативным правовым актам	II квартал 2018 года	приведение в действие механизма по оказанию мер по защите прав граждан – участников строительства, закрепленного в нормативных правовых актах	привлечение средств организации, желающей оказать меры по защите прав граждан – участников строительства	III квартал 2020 года	завершение строительства многоквартир- ного дома, передача жилых объектов долевого строительства гражданам	завершение строительства МКД новым застройщиком, передача жилых помещений гражданам новым застройщиком	III квартал 2020 года
г. Киров, ул. Орджо- никидзе, д. 2Б	RU433060 00-085	43:40:00 0753:22	5140,71	122	75%	33	33	34	43	общество с ограниченной ответственностью «Авто- СпецДарит», ИНН 4345174608	дело № А28- 11149/2016	разработка проектов нормативных правовых актов	IV квартал 2016 года – II квартал 2018 года	принятие (утверждение) нормативных правовых актов	разъяснение гражданам – участникам строительства способов защиты их прав согласно разработанным и принятым нормативным правовым актам	II квартал 2018 года	приведение в действие механизма по оказанию мер по защите прав граждан – участников строительства, закрепленного в нормативных правовых актах	привлечение средств организации, желающей оказать меры по защите прав граждан – участников строительства	III квартал 2020 года	завершение строительства многоквартир- ного дома, передача жилых объектов долевого строительства гражданам	завершение строительства МКД новым застройщиком, передача жилых помещений гражданам новым застройщиком	III квартал 2020 года
г. Киров, ул. Горо- ховская, д. 81 (1 секция)	43- RU433060 00-301- 2015 от 04.09.2015	43:40:00 0429: 1605	2100,78	45	68%	43	43	43	6	общество с ограниченной ответственностью «Жилой комплекс Виктория», ИНН 4345345998	дело № А28- 7795/2017	разработка проектов нормативных правовых актов	IV квартал 2016 года – II квартал 2018 года	принятие (утверждение) нормативных правовых актов	разъяснение гражданам – участникам строительства способов защиты их прав согласно разработанным и принятым нормативным правовым актам	II квартал 2018 года	приведение в действие механизма по оказанию мер по защите прав граждан – участников строительства, закрепленного в нормативных правовых актах	привлечение средств организации, желающей оказать меры по защите прав граждан – участников строительства	III квартал 2021 года	завершение строительства многоквартир- ного дома, передача жилых объектов долевого строительства гражданам	завершение строительства МКД новым застройщиком, передача жилых помещений гражданам новым застройщиком	III квартал 2021 года
г. Киров, ул. Горо- ховская, д. 81 (2 секция)	43- RU433060 00-121- 2015 от 13.03.2015	43:40:00 0429: 1605	2298,69	54	82%	54	54	54	20	общество с ограниченной ответственностью «Жилой комплекс Виктория», ИНН 4345345998	дело № А28- 7795/2017	разработка проектов нормативных правовых актов	IV квартал 2016 года – II квартал 2018 года	принятие (утверждение) нормативных правовых актов	разъяснение гражданам – участникам строительства способов защиты их прав согласно разработанным и принятым нормативным правовым актам	II квартал 2018 года	приведение в действие механизма по оказанию мер по защите прав граждан – участников строительства, закрепленного в нормативных правовых актах	привлечение средств организации, желающей оказать меры по защите прав граждан – участников строительства	III квартал 2021 года	завершение строительства многоквар- тирного дома, передача жилых объектов долевого строительства гражданам	завершение строительства МКД новым застройщиком, передача жилых помещений гражданам новым застройщиком	III квартал 2021 года
г. Киров, ул. Горо- ховская, д. 81 (3 секция)	43- RU433060 00-225- 2016 от 03.11.2016	43:40:00 0429: 1605	2885,88	45	86%	45	45	45	10	общество с ограниченной ответственностью «Жилой комплекс Виктория», ИНН 4345345998	дело № А28- 7795/2017	разработка проектов нормативных правовых актов	IV квартал 2016 года – II квартал 2018 года	принятие (утверждение) нормативных правовых актов	разъяснение гражданам – участникам строительства способов защиты их прав согласно разработанным и принятым нормативным правовым актам	II квартал 2018 года	приведение в действие механизма по оказанию мер по защите прав граждан – участников строительства, закрепленного в нормативных правовых актах	привлечение средств организации, желающей оказать меры по защите прав граждан – участников строительства	III квартал 2021 года	завершение строительства многоквар- тирного дома, передача жилых объектов долевого строительства гражданам	завершение строительства МКД новым застройщиком, передача жилых помещений гражданам новым застройщиком	III квартал 2021 года
г. Киров, пер. Берез- никовский, д. 38	43- RU433060 00-220- 2015 от 15.05.2015	43:40:00 0059:25	10102,2	165	38%	138	134	134	16	общество с ограниченной ответственностью «Тектон», ИНН 4345306861	дело № А28- 10410/2017, 13.02.2019 конкурсное производство	разработка проектов нормативных правовых актов	IV квартал 2016 года – II квартал 2018 года	принятие (утверждение) нормативных правовых актов	разъяснение гражданам – участникам строительства способов защиты их прав согласно разработанным и принятым нормативным правовым актам	III квартал 2019 года	приведение в действие механизма по оказанию мер по защите прав граждан – участников строительства, закрепленного в нормативных правовых актах	привлечение средств организации, желающей оказать меры по защите прав граждан – участников строительства	III квартал 2021 года	завершение строительства многоквар- тирного дома, передача жилых объектов долевого строительства гражданам	завершение строительства МКД новым застройщиком, передача жилых помещений гражданам новым застройщиком	III квартал 2021 года

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
г. Киров, пер. 1-Я Горохов- ский, д. 21	RU433060 00-051 от 06.03.2015	43:40: 000409:6 76	5822, 63	100	74%	100	100	100	36	общество с ограниченной ответственностью «Вятка-Надым», ИНН4345387356	дело № А28- 16673/2018, 20.02.2019 конкурсное производство	разработка проектов нормативных правовых актов	IV квартал 2016 года – II квартал 2018 года	принятие (утверждение) нормативных правовых актов	разъяснение гражданам – участникам строительства способов защиты их прав согласно разработанным и принятым нормативным правовым актам	III квартал 2019 года	приведение в действие механизма по оказанию мер по защите прав граждан – участников строительства, закрепленного в нормативных правовых актах	привлечение средств организации, желающей оказать меры по защите прав граждан – участников строительства	III квартал 2021 года	завершение строительства многоквар- тирного дома, передача объектов долевого строительства гражданам	завершение строительства МКД новым застройщиком, передача жилых помещений гражданам новым застройщиком	III квартал 2021 года